

**Maître d'ouvrage :** .....CNP Bailleur + ICADE PM

**Exploitant :** ..... -

**Maître d'œuvre :** .....Coconcept

**Surface :** ..... -

**Coût HT :** ..... 500 000 €

**Délais étude :** .....2012

**Délais travaux :** ..... -

**Mission confiée:** ..... Maîtrise d'Ouvrage Déléguée

La contrainte majeure de ce projet de rénovation thermique a été la gestion des travaux en site occupé. Une planification en micro-zone (Lean) a permis de piloter le chantier le plus efficacement possible. Pour gêner le moins possible les habitants, toute tâche démarrée dans un logement devait impérativement être achevée avant la fin de la journée.

#### FONCTIONNEL:

Cette intervention sur cet immeuble de logement s'est faite sur site occupé, il était donc primordiale d'avoir une préparation très poussée pour le chantier. Isolation posée en extérieur afin de minimiser les interventions chez les habitants, amélioration des performances énergétiques du bâtiment.

#### HARMONIEUX:

Ravalement complet de la façade, ce qui permet de changer l'image du bâtiment et de le moderniser.

#### PERFORMANT:

Mise en place d'une ITE (Isolation Thermique Extérieure) revêtue d'un bardage sur l'ensemble de la façade . Remplacement des menuiseries extérieures ainsi que du système de ventilation améliorant le confort et l'efficacité thermique du bâtiment.



**Ancienne façade**



**Nouvelle façade**



**Nouvelle façade**



**Pose d'isolation thermique extérieure et bardage en panneaux composites**