

## CONDUCTEUR-TRICE DE TRAVAUX TCE

COCONCEPT est une agence d'architecture née de la volonté d'une architecte, Céline RENARD, et d'une ingénieure, Virginie ZANARDI, d'unir leurs compétences et leurs sensibilités pour **proposer des réponses pertinentes aux attentes des maîtres d'ouvrages**. Nous avons ainsi mis en place une méthode de travail en **coconception** avec les différentes parties prenantes des opérations que nous gérons, pour pouvoir construire ou réhabiliter des **bâtiments fonctionnels, harmonieux et performants**.

Pour répondre aux enjeux actuels de développement durable et d'amélioration thermique des bâtiments, nous nous sommes formés à la **démarche DDQE - Développement Durable et Qualité Environnementale**. Ainsi, notre connaissance des exigences thermiques et **notre expérience en travaux de rénovation en site occupé**, intimement mêlée à une **réflexion pragmatique et organisationnelle**, nous permettent de proposer des **solutions techniques pertinentes** optimisant le triptyque **coûts-qualité-délais**.

Également conscients des risques liés aux expositions aux fibres d'amiante et aux enjeux que cela représente dans les opérations de réhabilitation, nous nous sommes formés à la **conduite d'opérations de travaux sur amiante**. Nous pouvons ainsi guider efficacement les diagnostiqueurs lors des prélèvements, vérifier avec un regard critique les DAAT puis adapter les travaux en fonction des résultats.

Nous sommes également formés aux **méthodes de concertation** et à la démarche de **haute qualité d'usage**. Nous considérerons ainsi les habitants comme les **maîtres d'usage**. En plus des visites des bâtiments durant lesquelles nous **échangerons avec les habitants** pour identifier les éléments spécifiques à intégrer au programme, nous pourrons organiser des **séances de concertation** avec ces derniers.

Nous devons avoir une parfaite maîtrise financière de nos opérations c'est pourquoi nous faisons **l'économie de la construction** en interne. Ainsi nous connaissons bien le prix des ouvrages et nous sommes en mesure de vous accompagner lors des arbitrages budgétaires et dans la recherche de solutions économiques alternatives. Nous réalisons ainsi toutes les **estimations prévisionnelles et les descriptifs techniques** de nos projets.

Enfin, notre présence sur les chantiers est reconnue par les maîtres d'ouvrage. Nous sommes conscients que cette étape de construction nécessite **une présence renforcée sur le chantier** afin qu'il se déroule dans les meilleures conditions possibles. Nous réalisons également **la coordination et le pilotage de nos chantiers**

Aujourd'hui notre équipe se compose de trois architectes, une ingénieure, deux conducteurs de travaux et une assistante polyvalente. Suite au départ d'un de nos conducteurs, nous cherchons une nouvelle personne dynamique et motivée pour intégrer notre équipe.

### Description du poste de conduite de travaux

Au sein de notre agence d'architecture, vous serez en charge de la direction de l'exécution de nos chantiers et de l'OPC.

Vous devrez notamment :

- préparer et organiser le démarrage du chantier,
- coordonner les différentes entreprises intervenant sur site,
- organiser et animer les réunions de chantier,
- rédiger et diffuser les comptes-rendus de chantier,
- surveiller l'exécution des travaux conformément aux marchés,
- rendre compte de l'avancement des travaux au chargé de projet,
- gérer les décomptes financiers des entreprises et les éventuels avenants,

- réceptionner les travaux en fin de chantier,
- suivre la levée des réserves.

Zone d'intervention : 1h autour d'Echirolles

Horaires de travail : 8h/jour du lundi au jeudi - 3h le vendredi matin. Vendredi après-midi libre.

Permis B exigé.

Voiture de fonction : TOYOTA Yaris

Poste à pourvoir en CDI.

Salaire selon profil.

Prise de poste : immédiate.

Si ce poste vous intéresse, merci de nous faire parvenir CV et lettre de motivation par mail : [contact@coconcept.fr](mailto:contact@coconcept.fr)