

**Maître d'ouvrage** ..... PLURALIS  
74 crs Becquart Castelbon  
38500 VOIRON

**Montant des travaux** ..... 1 495 k€

**Date de réception** ..... 2022

**Missions confiées** ..... Mission complète de MOE

## Caractéristiques du bâtiment / de l'opération :

1 bâtiment en R+1  
1 bâtiment accueil / administration  
1 Patio  
1 Restaurant  
ERP catégorie J4 – 54 résidents  
Site amianté

## Description des travaux :

- ▶ Restructuration et création de salle de bain par chambre
- ▶ Étanchéité de la toiture
- ▶ Remplacement des menuiseries extérieures
- ▶ ITE
- ▶ Mise en accessibilité
- ▶ Mise en sécurité électrique
- ▶ Remplacement du réseau chauffage
- ▶ Restructuration des unités de vie et des chambres des résidents

## Particularités de l'opération :

Présence d'amiante :  
Dans les bardeaux de façade et toiture

## Travaux en site occupé :

Les résidents resteront logés sur place le temps des travaux avec des phasages par zone de travaux par groupe de 4 chambres au maximum

## Autres parties prenantes :

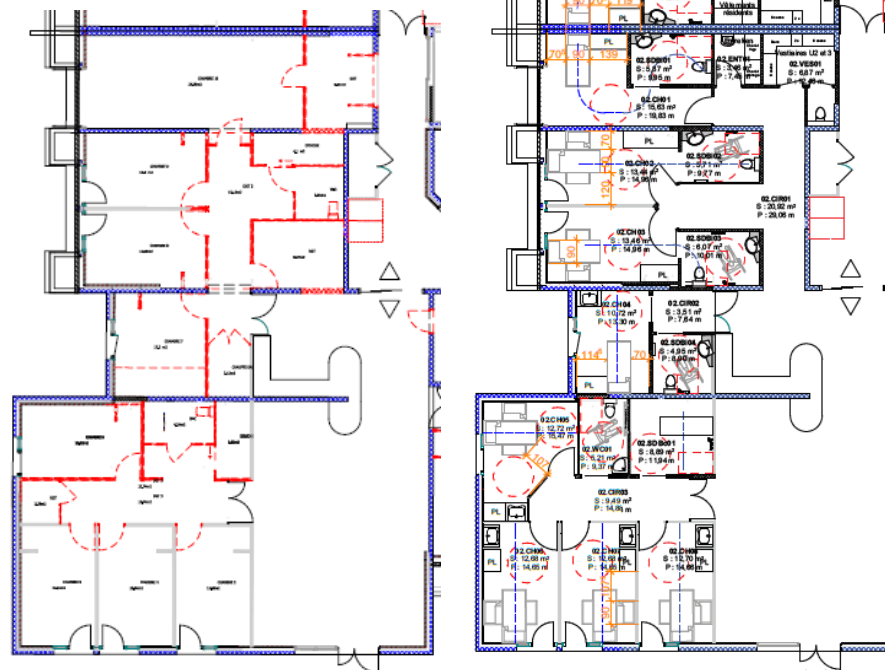
BE Fluides ..... TEB



APRES

AVANT

APRES



AVANT



APRES