

Maître d'ouvrage Afiph
 3 av. Marie Reynoard
 38100 GRENOBLE

Montant des travaux HT 640 k€

Date de réception 30/09/2018

Missions confiées Mission complète de MOE

Caractéristiques du bâtiment :

- 1 bâtiment en R+2
- 1 sous sol semis enterré
- Site très amianté

Description des travaux :

- ▶ Remplacement du réseau de chauffage,
- ▶ Remplacement des réseaux ECS et EFS,
- ▶ Reprise des descentes EU,
- ▶ Remplacement de menuiseries extérieures
- ▶ ITE sur les deux façades pignons,
- ▶ ITI sur les deux autres façades,
- ▶ Mise en accessibilité avec création chambres PMR
- ▶ Restructuration des blocs sanitaires par niveaux,
- ▶ Restructuration de la cuisine

Particularités de l'opération :

Présence d'amiante :

- dépose en sous-section 3 de cloisons avec mastic et/ou enduit amianté
- dépose en sous-section 3 des colles de faïence et d'enduit amianté.
- travail en sous-section 4 sur l'ensemble du bâtiment.

Contrainte temporelle forte :

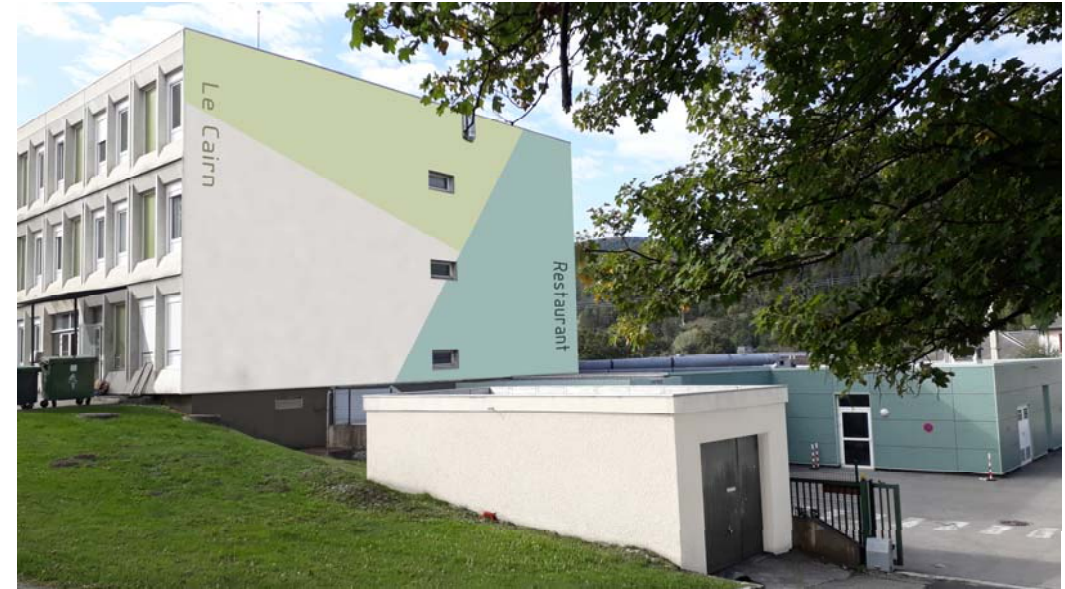
Les résidents ont été relogés sur un autre site le temps des travaux d'où la nécessité d'avoir une très bonne gestion du temps de chantier pour qu'ils puissent réintégrer les lieux à la date prévue.

Autres parties prenantes :

BE tous fluides TEB



Avant



Projeté



- ▲ Reconfiguration des espaces
- ▶ Travaux de désamiantage

